

Số: 9550/TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Ngân hàng TNHH MTV Số Vikki – CN TP.HCM;
- Công ty TNHH Tân Vạn Hưng;
- Bà Vũ Thị Liên và những người thừa kế của ông Huỳnh Bá Thành.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2496/QĐ-CTHADS ngày 13/7/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 185/QĐ-CTHADS ngày 17/02/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 2264/TTĐG ngày 09/4/2025 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành do không có người đăng ký tham gia đấu giá;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Á nay là Ngân hàng TNHH MTV Số Vikki (có Ngân hàng TNHH MTV Số Vikki – CN TP.HCM là đại diện theo ủy quyền); địa chỉ: 130 Phan Đăng Lưu, Phường 3, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người phải thi hành án: bà Vũ Thị Liên và những người thừa kế của ông Huỳnh Bá Thành; địa chỉ: 519 Lý Thường Kiệt, Phường 8, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Tân Vạn Hưng; địa chỉ: 136 Lý Thường Kiệt, Phường 8, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: ngày 10/4/2025, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được Công văn số 2264/TTĐG ngày 09/4/2025 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành do không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và Công trình xây dựng trên đất tại số 85 Chế Lan Viên, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 83.737.755.462 đồng (*Tám mươi ba tỷ bảy trăm ba mươi bảy triệu bảy trăm năm mươi lăm ngàn bốn trăm sáu mươi hai đồng*).

- Quyền sử dụng đất và Công trình xây dựng trên đất tại số 92 Dương Đức Hiền, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 41.730.817.558 đồng (*Bốn mươi một tỷ bảy trăm ba mươi triệu tám trăm mười bảy ngàn năm trăm năm mươi tám đồng*).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận tài sản nêu trên để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các ông, bà có tên nêu trên biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP.HCM;
- Trang TT điện tử Cục THADS TP.HCM;
- Bà Nguyễn Thị Thu Trang (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Dương Lâm